

# パナソニックホームズ 新築実例見学会

三密対策のため、実例見学会の【同時見学は2組まで】、  
セミナー・相談会は、お電話による【事前予約制】とさせていただきます。

スタンプラリー  
同時開催!

宮浦会場

本郷南会場

STAMP

STAMP

2会場ご見学の方に  
世界で愛される絵本作家  
レオ・レオニ  
マルシェバッグ  
プレゼント!

※会場係員よりスタンプをもらってください。  
ご参加は、1家族様1回限り。



お買い物で  
大活躍!



コンパクトに  
折りたためます

## 三原市 宮浦3丁目会場

365日家じゅう快適 **三原市初!**  
「全館空調の家」見学会

9/19<sup>土</sup>・20<sup>日</sup> 9/21<sup>祝日</sup>・22<sup>祝日</sup>・26<sup>土</sup>・27<sup>日</sup>

<開催時間 10:00~16:00> お施様のご厚意により開催いたします。

■9/19<sup>土</sup>・20<sup>日</sup>限定開催 1組様30分間

JAローン無料相談会

**事前予約制** 住宅購入資金や教育資金・ローン借り換えなど  
お気軽にご相談ください。



■9/26<sup>土</sup>限定開催 ①11:00~ ②13:00~ ③15:00~ (各45分)

美しい空気と暮らす家 セミナー

**事前予約制** 上質な空気もたらす快適と健康。  
パナソニック ホームズの全館空調を  
実際にご体感いただきながら  
詳しいお話も聞けるチャンスです!



## 三原市 本郷南3丁目会場

優れた耐震性を発揮  
「大型パネル構造の家」見学会

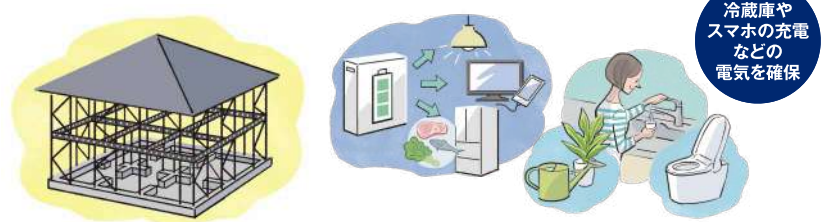
9/26<sup>土</sup>・27<sup>日</sup>

<開催時間 10:00~16:00> お施様のご厚意により開催いたします。

■9/27<sup>日</sup>限定開催 ①11:00~ ②13:00~ ③15:00~ (各45分)

災害に備える住まいづくり セミナー

**事前予約制** 災害などの万一の停電時でも、ライフライン復旧までの目安とされる約3日間の  
電気を確保。停電時にも暮らしをしっかりと支えます。太陽光発電&蓄電池搭載で  
停電時、災害時も安心「レジリエンス住宅」をご紹介します。



万一の災害にも安心な「強い構造」

停電時も暮らしを支える「創蓄連携システム」

冷蔵庫や  
スマホの充電  
などの  
電気を確保

### 会場案内図



注文住宅用地 分譲受付中!  
詳しくは裏面をご覧ください。

### 詳細図



### 会場案内図



注文住宅用地 分譲受付中!  
詳しくは裏面をご覧ください。

### 詳細図



### ご来場プレゼント

ゴディバ  
「ミルクチョコレートクッキー」プレゼント!

※ご来場アンケートお答えの方に限ります。1家族様1回限り。



### 新型コロナウイルス感染拡大防止の対応について

●体調の悪い方のご来場はお控えください。●見学会に際し、マスクの着用・手指消毒などを  
お願いします。●会場内の換気・消毒を随時実施します。●密集を避けるため、お車などで  
お待ちいただく場合もございます。●スタッフもマスク着用して、接客にあたらせていただきます。  
予めご了承ください。●お客様には大変ご不便をおかけしますが、何卒ご理解・ご協力を賜り  
ますようお願い申し上げます。



夏も冬も快適、万一の災害時にも安心が続く

# パナソニック ホームズの「快適・安心な住まいづくり」

酷暑の夏も、凍える冬も、一年を通して家じゅうを快適な温度に。

きれいな空気と省エネを究めた、業界唯一※の全館空調システム「エアロハス」



エアロハスの詳細がご覧いただけます。▲

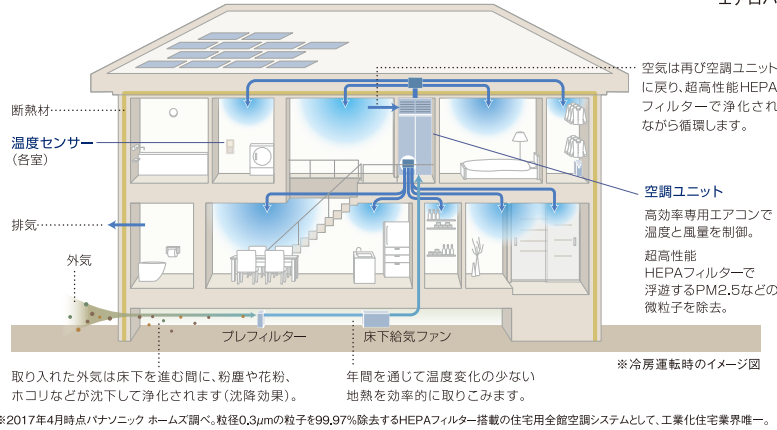
全室快適・省エネ空調「エアロハス」は、先進技術と自然の力を最大限に活用した全館空調システム。「快適」「安心」「省エネ」を究めた高い空気性能で、暮らしやすさを向上させます。



全室快適・省エネ空調  
**Air LOHAS**  
エアロハス

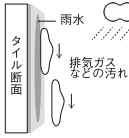
「エアロハス」3つの空気性能

- 365日 家じゅう 快適
- 安心の 空気環境
- 高い 省エネ性を 実現



## 60年間ずっときれいが続く壁※

光触媒タイル「キラテック」は、太陽の光と雨の力でセルフメンテナンスが可能な外壁。きれいが続くから、メンテナンス費用が抑えられます。



※雨水がからない部位や汚れの種類により効果が十分に発揮できない場合があります。

## 万一の地震による建て替えを保証

**地震あんしん保証**

※「地震あんしん保証」には、条件があります。詳しくは、お問い合わせください。

建て替え・補修により  
**当社が原状復帰**

保険のような掛金は一切不要

地震保険のみでは最大50%までしか補償されません。

保証限度額：5,000万円まで  
保証期間：お引渡しから10年間

+ さらに  
地震保険に加入の方は保険金を家財などに充当することも可能です。

## 業界最長の※1 35年あんしん初期保証

**35年 初期保証**

35年間の初期保証をはじめ、最長で60年間の長期保証※2をご用意。

※1.工業化住宅業界において(2019年9月パナソニック ホームズ調べ)  
※2.保証延長にはパナソニック ホームズ指定の有料メンテナンス工事の実施が条件となります。

# 三原エリア「宅地分譲&モデルハウス情報」

## 三原市 宮浦3丁目 分譲地

■区画図

現地案内図は表面をご覧ください。

※物件詳細はこちら▶

**建築条件付宅地 1区画**

■建築条件付宅地価格表

区画番号	土地面積	価格
14-15	151.45㎡(45.81坪)	1,100万円

●所在地/三原市宮浦3丁目14-15●交通/山陽本線「三原駅」より徒歩15分●総区画数/2区画●地目/宅地●地勢/平坦●用途地域/第1種住居地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率・容積率/60%・200%●道路/接道方向 南東 幅員:6.0m 公道 接面:8.33m●私道負担/なし●施設設備/都市ガス、側溝、公営水道、下水●現況/更地●学区/南小学校(1,100m)、三原第三中学校(650m)●土地の権利形態/所有権●今回販売区画数/1区画●土地面積/151.45㎡●販売価格/1,100万円●取引態様(売主)/山陽建設株式会社

## 三原市 本郷南3丁目 分譲地

■区画図

現地案内図は表面をご覧ください。

※物件詳細はこちら▶

**建築条件付宅地 2区画**

■建築条件付宅地価格表

区画番号	土地面積	価格
B	203.47㎡(61.55坪)	820万円
C	209.08㎡(63.24坪)	840万円

●所在地/三原市本郷南3丁目●交通/山陽本線「本郷駅」より徒歩15分●総区画数/4区画●地目/田●地勢/平坦●用途地域/第1種住居地域●都市計画/区域区分非線引き●建ぺい率・容積率/60%・200%●道路/接道方向 北幅員:6.0m 公道 南幅員16m 公道 接道長さ 北20m 南21.5m●私道負担/なし●施設設備/プロパンガス、側溝、公営水道、下水●現況/更地●学区/本郷小学校(1,300m)、本郷中学校(2,800m)●土地の権利形態/所有権●今回販売区画数/2区画●土地面積/203.47㎡・209.08㎡●販売価格/820万円・840万円●取引態様(売主)/山陽建設株式会社

## 三原市 宗郷4丁目

**2020年12月 新モデルハウス OPEN!**

※詳しくは会場係員へ、お気軽におたずねください。

※外観はイメージです。

[建築条件付宅地について] 本件土地売買契約は、契約締結後3ヶ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合、土地売買契約は白紙となり、受領した金員は全額無利息にて返還いたします。但し、印紙代についてはご負担いただきます。 ※広告作成日:2020年8月20日/広告有効期限:2020年10月末日

5608790

(受取人)  
大阪府豊中市新千里西町1-1-4 (8F)  
**パナソニックホームズ株式会社**  
協業営業推進部  
「山陽建設見学会 資料請求係」行  
2020.09\_三原市2会場

料金受取人郵便  
豊中曲承 559  
差出有効期限  
2022年5月31日まで  
切手不要

資料請求カード  
ご希望の項目に印、および必要事項をご記入ください。

【スターターセット 最新資料8冊】  
【宮浦3丁目分譲地】  
【本郷南3丁目分譲地】

資料を希望する  
 詳しい資料を希望する  
 詳しい資料を希望する

フリガナ	お名前	ご職業	eメールアドレス	ご計画時期	ご計画内容
	住所	電話番号		年 月 日	
	年齢(歳)			<input type="checkbox"/> 半年以内 <input type="checkbox"/> 1年以内 <input type="checkbox"/> 2~3年以内 <input type="checkbox"/> それ以降	
				<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 建て替え <input type="checkbox"/> その他	

家づくりの夢実現に欠かせない最新情報が満載!

## はじめての家づくり「スターターセット」

最新資料  
8点  
セット



いずれかの方法でお申し込みください。

- ①左のハガキに必要な事項ご記入の上、ポストへ投函
- ②右の2次元コードを読み取って申し込み
- ③下のフリーダイヤルにて申し込み

フリーダイヤル  
**0120-08-5060**



資料申込用  
2次元コード

[個人情報の保護について] お客様の個人情報は、弊社がお客様の家づくり等の計画をサポートさせていただく目的で、ご連絡・ご案内のために利用させていただきます。また利用目的の達成に必要な範囲において、パナソニックグループ関係各社、及び、パナソニックホームズ提携代理店に提供することがあります。その旨をご同意いただいたうえで、ご協力いただきますようお願い申し上げます。