家具エアコン付 分譲モデル

2棟同時見学会

宗郷4丁目 分譲モデルハウス

パナソニックホームズの家
オリジナル換気システム HEPA+搭載！

グリーン住宅ポイント対象物件 40万pt付与

3D内覧できます！

3,280（税込）万円

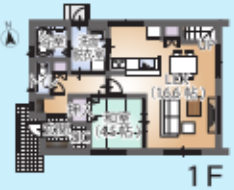
●建物面積／ 110.25 ㎡（33.35 坪） ●土地面積／ 147.00 ㎡（44.46 坪）

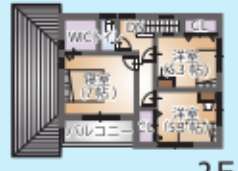
【物件概要】●所在地／三原市宗郷４丁目 122-1●交通／宗郷バス停徒歩約２分●建築確認番号／第 2020 東部三原確認 0020 号●完成済●構造／軽量鉄骨造２階建て●地目／宅地●用途地域／一種住居●建ぺい率・容積率／ 60%・200%●道路幅員／北側 9m・西側 6m●私道負担／無●設備／中国電力・側溝・公営水道・公共下水道●その他負担金／水道加入負担金：132,000 円 (税込)●取引態様／売主

沼田東本市 分譲モデルハウス

パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャーの家

グリーン住宅ポイント対象物件 30万pt付与





2,980（税込）万円

3D内覧できます！

●建物面積／ 101.43 ㎡（30.68 坪）
●土地面積／ 185.21 ㎡（56.02 坪）

【物件概要】●所在地／三原市沼田東町本市 405-11●交通／沼田東団地バス停徒歩約１分●建築確認番号／第 2020 東部三原確認 0102 号●完成済●構造／木造２階建て●地目／宅地●用途地域／市街化調整区域●建ぺい率・容積率／ 60%・200%●道路幅員／南側 6m●私道負担／有●設備／中国電力・側溝・公営水道・合併浄化槽●その他負担金／水道加入負担金：132,000 円 (税込)●取引態様／売主

分譲モデルハウスご予約・ご来場特典

❶前日までに電話予約＋アンケート記入で

1,000円分 プレゼント！

＋

❷さらに！ご来場された方には抽選で

豪華産直グルメ プレゼント！

①将来的にマイホームのご購入をお考えの方 ②初めてご来場される方③期間中にモデルハウス・ショールームをご見学の上アンケートにご記入いただいた方④２０歳以上の方⑤前日までにご予約確認できた方。上記①～⑤すべてに該当するお客様１組様につき１回の進呈とさせていただきます。期間中に複数のモデルハウスにご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは１回限りの進呈とさせていただきます。

分譲モデルハウスご成約特典

令和３年７月末までにご成約の方には

50万円分の パナソニック商品 プレゼント！

商品の内容などについての詳細につきましては、お問い合わせください。

※本チラシに掲載している、各キャンペーン・特典・値引きにつきましては、併用することができませんので、あらかじめご了承ください。

【新型コロナウイルス感染拡大防止の対応について】ご来場の際はマスクのご持参・ご着用、消毒液でのご協力をお願いいたします。また、お客様のご来場が重複した場合は順番にご案内させていただきます。

建設業許可/国土交通大臣許可(特-1)第3613号・一級建築士事務所登録:広島県知事登録17(1)第0416号・宅地建物取引業者免許:広島県知事免許(13)第2888号

SANYO CONSTRUCTION 山陽建設株式会社 0120-08-5060

〒723-0016 広島県三原市宮沖1丁目13番7号 ●TEL:0848-62-2115 ●FAX:0848-62-9644 ●E-mail:jutaku@it-sanyo.co.jp

広告有効期限：2021 年 8 月末

山陽建設 ホームページ 2次元コード

山陽建設 インスタグラム 2次元コード

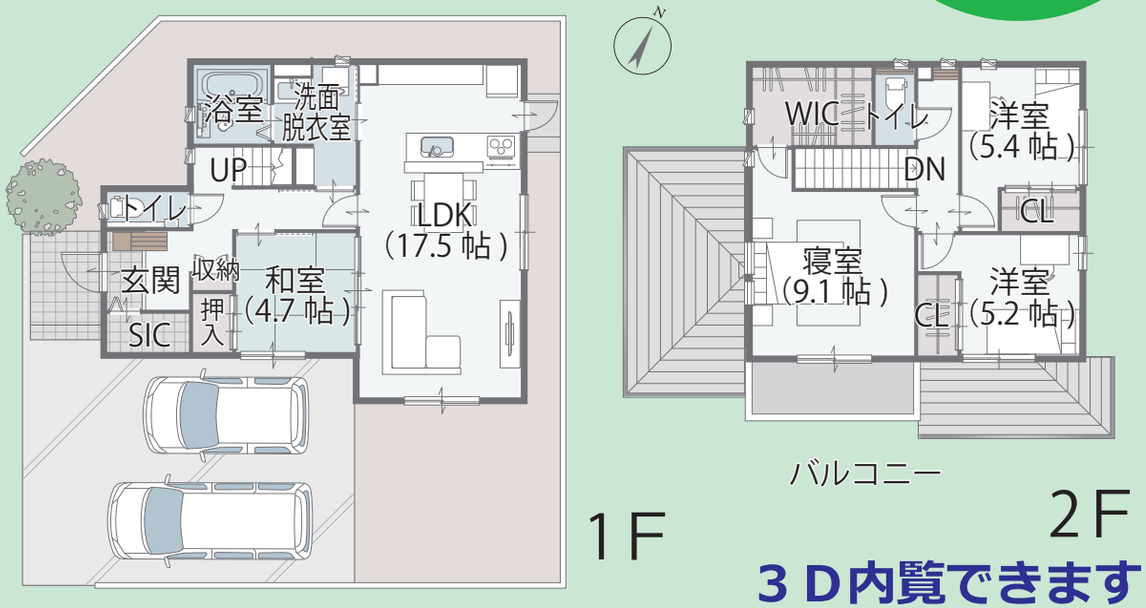
宗郷 4丁目

分譲モデルハウス

パナソニックホームズの家

オリジナル換気システム HEPA＋搭載！

グリーン住宅
ポイント対象物件
40万pt付与



3Ｄ内覧できます！

3,280 (税込) 万円

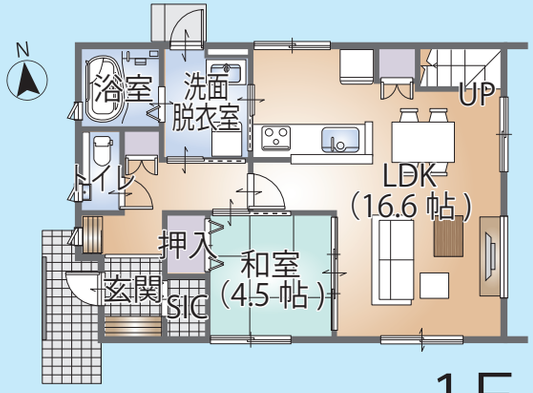
●建物面積／ 110.25 ㎡（33.35 坪）　●土地面積／ 147.00 ㎡（44.46 坪）

【物件概要】●所在地／三原市宗郷 4 丁目 122-1●交通／宗郷バス停徒歩約 2 分●建築確認番号／第 2020 東部三原確認 0020 号●完成済●構造／軽量鉄骨造 2 階建て●地目／宅地●用途地域／一種住居●建ぺい率・容積率／ 60%・200%●道路幅員／北側 9m・西側 6m●私道負担／無●設備／中国電力・側溝・公営水道・公共下水道●その他負担金／水道加入負担金：132,000 円 (税込)●取引態様／売主

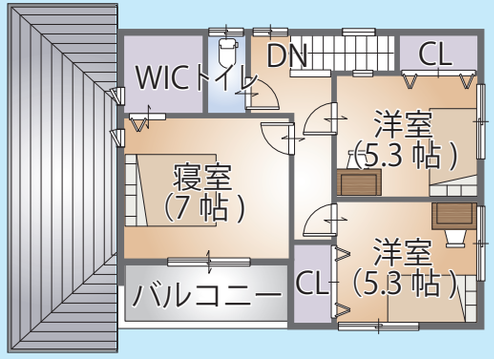
沼田東
本市
分譲モデルハウス

パナソニック耐震住宅工法
テクノストラクチャーの家

グリーン住宅
ポイント対象物件
30万pt付与



1F



2F

2,980（税込）万円

●建物面積／ 101.43 ㎡（30.68 坪）
●土地面積／ 185.21 ㎡（56.02 坪）

３Ｄ内覧できます！

【物件概要】●所在地／三原市沼田東町本市 405-11●交通／沼田東団地バス停徒歩約 1 分●建築確認番号／第 2020 東部三原確認 0102 号●完成済●構造／木造 2 階建て●地目／宅地●用途地域／市街化調整区域●建ぺい率・容積率／ 60%・200%●道路幅員／南側 6m●私道負担／有●設備／中国電力・側溝・公営水道・合併浄化槽●その他負担金／水道加入負担金：132,000 円 (税込)●取引態様／売主