

# リフォーム相談会

2/17 土 2/18 日

10:00~16:00

新補助金制度が始まります！

補助金を利用してリフォームをしませんか！ 子育てエコホーム支援事業

アンケートお答えの方に粗品プレゼント！

## 【リフォームの場合】

\*掲載商品は、子育てエコホーム支援事業登録申請商品になります。性能などにより一部対象外消費もあります。ご提案・申請前に必ずご確認ください。  
\*2024年1月時点の情報となります。最新の情報は子育てエコホーム支援事業事務局又はホームページでご確認ください。

### キッチン

パナソニックキッチン ラクシーナ

- 1 子育て対応改修 14,000円
- 2 子育て対応改修 13,000円
- 3 子育て対応改修 21,000円
- 7 エコ住宅設備 5,000円

キッチン合計 **53,000円**  
(基準を満たさないキッチンセットを、基準を満たすキッチンセットに交換する対面化改修工事の場合は、改修箇所によらず、90,000円)

### バスルーム

パナソニックバスルーム BEVAS (ビバス)

- 4 子育て対応改修 23,000円
- 6 エコ住宅設備 30,000円
- 8 バリアフリー改修 5,000円
- 9 バリアフリー改修 7,000円
- 10 バリアフリー改修 28,000円

バスルーム合計 **98,000円**

### トイレ

アラウール150シリーズ

- 5 エコ住宅設備 22,000円

トイレ合計 **22,000円**

■上記プランで「キッチン」「バスルーム」「トイレ」をリフォームした場合

補助額 **合計173,000円 取得!**

#### 子育て対応改修

- 1 ビルトイン自動調理対応コンロ 14,000円/戸
- 2 掃除しやすいレンジフード 13,000円/戸
- 3 ビルトイン食器洗機 21,000円/戸
- 4 浴室乾燥機 23,000円/戸



#### エコ住宅設備

- 5 掃除しやすい機能を有するトイレ 22,000円/台
- 6 高断熱浴槽 30,000円/戸
- 7 節湯水栓 5,000円/台



#### バリアフリー改修

- 8 手すりの設置 5,000円/戸
- 9 段差解消 7,000円/戸
- 10 廊下幅等の拡張 28,000円/戸



他の商材にも補助がつく場合があります(例)

- 高効率給湯機(エコキュート) 30,000円/戸
- 宅配ボックス 住戸専用の場合 11,000円/戸
- 空気清浄機能・換気機能付きエアコン 26,000円/台 (3.6kW以上の場合)
- 蓄電池 64,000円/戸



※住宅省エネ改修(断熱改修、エコ住宅設備)は必須。子育て対応・バリアフリー改修等の単独工事では対象となりません。原則として1申請当たり合計補助額が5万円未満の場合は申請できません(例外あり)

令和6年3月31日までにご契約頂くと、下記の商品をプレゼント!

### キッチン

食洗機 または IHクッキングヒーター



### バスルーム

酸素美泡湯

酸素を含んだミクロの泡で湯あがり後もほっかぽか



### トイレ

ペーパーホルダー + タオル掛け



※プレゼントは、弊社指定のものとなりますので、あらかじめご了承ください。また令和6年4月末までに工事完了可能なものに限ります。なお工費は別途になります。



PanasonicリフォームClub

山陽建設株式会社

〒723-0016 広島県三原市宮沖1丁目8番8号

TEL:0848-62-2115 FAX:0848-62-9644

URL: http://www.it-sanyo.co.jp E-mail: jutaku-e@it-sanyo.co.jp

建設業許可/国土交通大臣許可(特-1)第3613号 一般建築士事務所登録/広島県知事登録17(1)第0416号

宅地建物取引業者免許/広島県知事免許(13)第2888号



山陽建設ホームページ



Instagram



新補助金制度が始まります！

補助金を利用してリフォームしませんか？ 先進的窓リノベ2024事業



昨年から、大幅スケールアップ！

# 過去最大級

補助金制度が、今年もスタート！ 予算規模4,215億円

国交省・経産省・環境省 3省連携による補助制度「住宅省エネ2024キャンペーン」

A.先進的窓リノベ2024事業 / 環境省 B.子育てエコホーム支援事業 / 国交省 C.給湯省エネ2024事業 / 買貸集合給湯省エネ2024事業 / 経産省

補助金額最大

# 200万円

先進的窓リノベ2024事業  
を活用した窓リフォームの補助金額

	内窓設置	外窓交換 <sup>※3</sup>
大	68,000円	149,000円
中	46,000円	110,000円
小	29,000円	74,000円

\*改修後の窓の性能がSグレード（断熱係数(Uw値)1.5以下）の場合の補助額（戸建住宅・低層集合住宅）  
※3 カーブ工法の場合

先進的窓リノベ2024事業 ※予算規模:1,350億円(4,215億円の内数)

窓リフォームで“今だけ”もらえる



※1住宅エコポイント制度、復興支援・住宅エコポイント制度、省エネ住宅ポイント制度、次世代住宅ポイント制度、グリーン住宅ポイント制度、こどもみらい住宅支援事業、住宅省エネ2023キャンペーンとの予算規模の比較

一かんたんマドリモ 3つのポイント

- 1: 断熱効果アップ
- 2: 電気代の節約
- 3: 結露を抑える

高断熱窓はエアコンの仕事を減らし、CO2排出量も削減！  
■10年間の冷暖房費比較（マドリモ断熱窓）

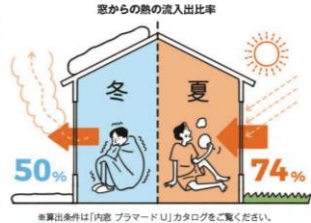
東京	アルミサッシ (単板ガラス)	755,000円
	樹脂窓 Low-E 複層ガラス (断熱タイプ)	519,430円 約24万円お得!

CO<sub>2</sub>排出量 約31%削減!



いまある窓に内窓を  
取付けて二重窓にする理由

寒さの原因のほとんどは「窓」  
窓は、熱の出入りが一番多い場所。  
だから、窓の断熱が大切なのです。



※4先進的窓リノベ2024事業：【補助対象】世帯を問わず対象工事を実施するリフォーム【対象期間】令和5年11月2日以降に対象工事に着手し、令和6年12月31日までに工事完了するもの  
上記補助金は、予算がなく次第終了となりますので、あらかじめご了承ください。1申請あたり合計補助額が5万円未満の場合は申請できません。

【内窓 プラマードU 引違い 2枚建】

腰窓タイプ 幅1000mm×高さ700mm  
アルゴンガス入りLow-Eブルー複層

販売価格 51,700円 (税込) ※施工費込

補助金なし	補助金あり
51,700円 施工費込	補助金 29,000円 実質22,700円

57% OFF

おすすめプラン例の場合

さらに 3つの補助金を 合計 716,000円 もらえる!



A.先進的窓リノベ2024事業 / 環境省

- ①内窓(大)×2…136,000円
  - ②内窓(中)×4…184,000円
  - ③内窓(小)×3…87,000円
  - ④ドア交換(中)×1…87,000円
- 小計 494,000円

\*内窓:Sグレード適用 Low-E 複層ガラス(ガス入り)仕様 \*ドア:Aグレード適用 W1,100×H2,300の場合  
[ドア交換]ドアリモ 玄関ドア D30 D2仕様 無採光扉  
※窓の改修と同一契約内で断熱性能の高いドアに改修する場合に限り、補助の対象となります。

B.子育てエコホーム支援事業 / 国交省

- ⑤ドア交換(小)×1…43,000円
  - ⑥節水型トイレ×1…22,000円
  - ⑦高断熱浴槽…30,000円
  - ⑧節湯水栓×3…15,000円
  - ⑨段差解消…7,000円
  - ⑩手摺設置…5,000円
- 小計 122,000円

C.給湯省エネ2024事業 / 買貸集合給湯省エネ2024事業 / 経産省

- 高効率給湯器×1…100,000円
- 小計 100,000円

A+B+C 合計 716,000円

※浴室の内窓にLow-Eガラス採用時の注意事項:ユニットバス側の額縁がホワイト系の場合又はタイル納まりの場合のみお使いいただけます。

広告有効期限 令和6年3月末日