あったかリフォーム相談会







ご来場プレゼント

当日ご来場の上、
アンケートご記入の方へ

讃岐うどん8束プレゼント!





開催日

11/14(土)15(日)

10:00～16:00

会　場

山陽建設株式会社 住宅ショールーム

サン・フォレスタ

ご来場イベント

縁日コーナー

狙って当てよう!
射的



うまく入るかな?
輪投げ



現品限り

展示品処分大特価!

●申し込み多数の場合は抽選となります。●申し込み条件:11/14㊏・15㊐どちらかご来社の上、購入申込書へのご記入の方、および2027年1月中旬～2027年3月31日までに取り替えできる方に限ります。●展示品処分のため、現状渡しとなりますので、あらかじめご了承ください。●画像はイメージです。

定価(税込) 2,515,150円を 82%OFF	定価(税込) 1,483,350円を 85%OFF	定価(税込) 775,610円を 81%OFF	定価(税込) 337,700円を 85%OFF
特別価格 440,000円 (税込) ※工事費別途	特別価格 220,000円 (税込) ※工事費別途	特別価格 140,000円 (税込) ※工事費別途	特別価格 50,000円 (税込) ※工事費別途
			
パナソニック バスルーム **ビバス 1616** ●床暖房●カビシャット暖房換気乾燥機 ●片引き戸●シャワーヘッド(ビームシャワー)	パナソニック バスルーム **オフローラ 1616** ●オートルーバー暖房換気乾燥機 ●エスライン浴槽●2枚折りドア	パナソニック 洗面ドレッシング **ウツクシーズ** ●タッチレス水栓(ツイストシャワー) ●スゴピカカウンター(有機ガラス系) ●セミフロートタイプ●ツインラインLED	パナソニック 洗面ドレッシング **シーライン D530** ●マルチシングルレバーシャワー ●スリムLED●引出しタイプ

山陽建設株式会社

〒723-0016　広島県三原市宮沖1丁目8番8号　TEL:0848-62-2115
FAX:0848-36-5427／E-mail:jutaku@it-sanyo.co.jp
建設業許可/国土交通大臣許可(特-6)第3613号・一級建築士事務所登録:広島県知事登録22(1)第0416号
宅地建物取引業者免許:広島県知事免許(14)第2888号

0120-08-5060

山陽建設ホームページ　山陽建設インスタグラム



山陽建設株式会社 住宅ショールーム
San Foresta サン・フォレスタ



会場ご案内図



※広告有効期限／2026年12月末日

水まわり
リフォームフェア

各商品“限定3台”特別価格ご提供!!

パナソニック バスルーム
ビバス 1616

●シャワーヘッド(ビームシャワー)
●スイングドア
●換気扇
●スゴピカ浴槽
●スゴピカ水栓



定価(税込) 1,531,860円を **41%OFF**

特別価格 900,000円(税込) ※工事費別途

パナソニック バスルーム
オフローラ 1616

●2枚折りドア
●換気扇
●スゴピカ浴槽
●スゴピカ水栓



定価(税込) 1,427,195円を **64%OFF**

特別価格 500,000円(税込) ※工事費別途

パナソニック 洗面ドレッシング
ウツクシーズ SE

●手動水栓シャワー
●ツイストシャワー
●スリムLED
●L=750



定価(税込) 335,280円を **29%OFF**

特別価格 23.8万円(税込) ※工事費別途

パナソニック 洗面ドレッシング
シーライン

●マルチシングルレバーシャワー(スゴピカタイプ)
●スリムLED
●L=750



定価(税込) 367,840円を **59%OFF**

特別価格 14.8万円(税込) ※工事費別途

パナソニック キッチン
Sクラス

●スマートフードⅡ(マルチワイド・トリプルワイド専用)
●トリプルワイドIH
●スキマレスステンレスシンク
●L=2565



定価(税込) 1,706,210円を **63%OFF**

特別価格 63万円(税込) ※工事費別途

パナソニック 給湯器
エコキュート

●フルオート 370L(3〜5人用)
●HE-S37NQS

標準工事費込み

特別価格 52万円(税込)

補助金導入で **実質45万円!**



■ご存知ですか?給湯省エネ2026事業

- エコキュート導入で1台あたり **最大7万円補助**
- 太陽光発電設備と併用機種なら **最大10万円補助**
- 電気温水器からの取り替えなら **さらに2万円加算**

■このようなお悩みの方、この機会にぜひご検討ください。

●最近エラーが出て心配…
●ランニングコストってどのくらい変わる?
●10年以上使っているけどまだ大丈夫?

※詳しくは「給湯省エネ2026事業」ホームページをご覧ください。



パナソニック 節水キレイ洗浄
New アラウーノV

●S5手洗い付き
●スゴピカ素材
●XCH3015WST

定価(税込) 269,500円を **40%OFF**

特別価格 16万円(税込) ※工事費別途



パナソニック 全自動おそうじトイレ
アラウーノ S160タイプ1

●激落ちバブル●トリプル汚れガード
●スゴピカ素材●オート洗浄●クローズ洗浄モード
●XCH1601WSK

定価(税込) 306,900円を **40%OFF**

特別価格 18.4万円(税込) ※工事費別途



※写真はすべてイメージです。実際の商品とは異なる場合がございますのでご了承ください。

宗郷4丁目分譲住宅 11月7日(土)〜OPEN

毎週(土)・(日)OPEN

10:00〜16:00【雨天開催】

3LDK +タタミコーナー +サンルーム +ウォークインクローゼット

●土地面積／149.08㎡(45.09坪) ●建物面積／96.88㎡(29.30坪)

見どころポイント

- 折り上げ天井がつくる天井高2.7mの開放的なリビング
- 天候を気にせず洗濯物が干せる2階のサンルーム
- ガス衣類乾燥機「乾太くん」装備

来場予約特典
QUOカード 3,000円分プレゼント!
ご来場予約はこちらから▶
※来場予約特典は、1家族様1回限りとさせていただきます。
※現在住まいづくりご検討中の方で、来場アンケートにご協力いただいた方を対象とさせていただきます。





※完成イメージパース。イメージパース内の家具や家電、小物類は価格に含まれておりません。
イメージパース内の外構は実際の仕様とは異なります。



<物件概要>●所在地／三原市宗郷四丁目116-3●交通／芸陽バス「宗郷町」バス停より徒歩3分●道路幅員／南5.1m●総区画数／3区画●私道負担／無●地目／雑種地●用途地域／1種住居●建ぺい率／60%●容積率／200%●設備／公営水道、公共下水、側溝、電気、都市ガス●その他負担金／水道加入負担金:132,000円(税込)●取引態様／売主<分譲住宅概要>●販売棟数／1棟●構造／テクノストラクチャー工法(鉄骨複合梁を用いた木造軸組工法)2階建●土地面積／149.08㎡(45.09坪)●延床面積／96.88㎡(29.30坪)●販売価格／3,680万円(税込)●付帯設備／全室照明器具、カーテンレール、リビングエアコン1台付●建築確認番号／第2026東部三原確認0012号(令和8年6月3日)●建物完成／2026年11月上旬●入居日／相談
※広告制作日／2026年10月15日※広告有効期限／2026年12月末日